

A/B Margueritten  
Ny Carlsberg Vej 16 – 20  
1760 København V



København 12. november 2015

Referat fra A/B Marguerittens bestyrelsesmøde hos Peter Hjørnet torsdag den 12. november 2015 klokken 19:00, tilstede: Bo, Jytte, Peter Hjørnet, Peter Wolffbrandt og Erna.

For referat: Bo Lütken Petersen

Dagsorden:

- 1) Godkendelse af dagsorden.
- 2) Godkendelse af referat.
- 3) Gensidig orientering.
- 4) Økonomi.
- 5) Sager.
  - a) Vedligeholdelsesplan
  - b) Undersøgelse for anvendelse af vedvarende energi i ejendommen
  - c) Udnyttelse af rummene under 16
  - d) Undersøgelse af omkostninger ved udskiftning til elektroniske vand- og varmemålere.
  - e) Ekstra altaner.
  - f) Generalforsamling
- 6) Eventuelt
- 7) Dato for næste møde

Ad. 1 Dagsorden  
Godkendt.

Ad. 2 Referat fra sidste bestyrelsesmøde  
Godkendt

Ad. 3 Gensidig orientering:

- o Bestyrelsesmøde i gårdlavet i går, generalforsamling bliver enten 3. eller 12. maj 2016.

Ad. 4 Økonomi:  
Regnskabet afsluttet den 30/9-15 og sendt til revisor.

Ad. 5 Sager:

- a) Flere af arbejderne er klarmeldt og murerene forventes at gøre facaden færdig senest mandag den 16/11. På byggemøde den 17/11 forventes det at nogle af lejlighederne bliver klarmeldt og der uddeles mangellister. Det er indskærpet for entreprenøren at gade- og kælderdøre skal

holdes lukket og låses ved arbejdstids ophør.

- b) Afventer.
- c) Afventer.
- d) Udestår til renoveringen af facader og vinduer er overstået.
- e) Endelig byggetilladelse modtaget fra Københavns Kommune og vi afventer dato for montering af altanerne.
- f) Generalforsamling torsdag den 14. januar 2016 i Kulturanstalten, Lyrskovsgade 4, lokale 6. Geertje Engelholm kommer og fremlægger regnskab. Vedtægter sendt til gennemgang hos ABF med henblik på opdatering og godkendelse på generalforsamlingen.

Ad. 6 Eventuelt

Ad. 7 Dato for næste møde.

Onsdag den 9. december 2015 klokken 17:00 i Klubben.

.