

A/B Margueritten
Ny Carlsberg Vej 16 – 20
1760 København V



København 9. februar 2016

Referat fra A/B Marguerittens bestyrelsesmøde i kælderen under 16 mandag den 8. februar 2016 klokken 19:00, tilstede: Bo, Jytte, Peter Hjørnet og Peter Wolffbrandt, afbud fra Erna.

For referat: Bo Lütken Petersen

Dagsorden:

- 1) Godkendelse af dagsorden.
- 2) Godkendelse af referat.
- 3) Gensidig orientering.
- 4) Økonomi.
- 5) Sager.
 - a) Vedligeholdelsesplan
 - b) Undersøgelse for anvendelse af vedvarende energi i ejendommen
 - c) Udnyttelse af rummene under 16
 - d) Undersøgelse af omkostninger ved udskiftning til elektroniske vand- og varmemålere.
 - e) Ekstra altaner.
 - f) Udvendig pudsning af vinduer mod gade.
- 6) Eventuelt
- 7) Dato for næste møde

Ad. 1 Dagsorden
Godkendt.

Ad. 2 Referat fra sidste bestyrelsesmøde
Godkendt

Ad. 3 Gensidig orientering:

- Der er indkøbt 100 kg salt fortovet, de står i dørrummet.
- Fiberby forventer at opgradere vores switch i kælderen til 200 mbit i 3. kvartal i år.

Ad. 4 Økonomi:

- Indhentet tilbud, fra Nykredit, på omlægning af byfornyelseslån som kun er delvis støttede.
- 80% af byfornyelsesstøtten vi får i forbindelse med reoveringen er indgået, resten kommer når byggeregnskabet er færdigt.

Ad. 5 Sager:

- a) Møde med Gaihede i dag. Vi afventer de sidste fakturaer fra REBO, hvorefter byggeregnskabet skal laves færdigt.
- b) Afventer.
- c) Afventer.
- d) Afventer.
- e) Den 1. februar var der møde med hold som skal montere altanerne. Opstart er forsinket på grund af vintervejr, de forventer nu at starte i uge 7. Der er kontakt med TDC om nedtagelse af telefonkabler på 1. sal i 18.
- f) Der er indhentet tilbud fra 3 vinduespudsere på at få pudset vinduerne ud mod gaden udvendigt, det billigste tilbud bliver accepteret og det påregnes at vinduerne mod gaden bliver pudset udvendig marts og september.

Ad. 6 Eventuelt

Arbejdsdag er fastsat til lørdag den 30. april 2016.

Ad. 7 Dato for næste møde.

Mandag den 7. marts 2016 klokken 19.00, sted meddeles senere.

.

.