

A/B Margueritten
Ny Carlsberg Vej 16 – 20
1760 København V



København 4. maj 2016

Referat fra A/B Marguerittens bestyrelsesmøde hos Bo mandag den 2. maj 2016 klokken 19:00,
tilstede: Bo, Peter Hjørnet, Peter Wolffbrandt, afbud fra Erna og Jytte.

For referat: Bo Lütken Petersen

Dagsorden:

- 1) Godkendelse af dagsorden.
- 2) Godkendelse af referat.
- 3) Gensidig orientering.
- 4) Økonomi.
- 5) Sager.
 - a) Vedligeholdelsesplan
 - b) Undersøgelse for anvendelse af vedvarende energi i ejendommen
 - c) Udnyttelse af rummene under 16
 - d) Udskiftning til elektroniske vand- og varmemålere.
 - e) Ekstra altaner.
 - f) Omlægning af byfornyelseslån
- 6) Eventuelt
- 7) Dato for næste møde

Ad. 1 Dagsorden
Godkendt.

Ad. 2 Referat fra sidste bestyrelsesmøde
Godkendt

Ad. 3 Gensidig orientering:
Arbejdsdagen blev afviklet i god ro og orden med godt fremmøde og efterfølgende grillparty.
Generalforsamling i gården tirsdag den 3. maj klokken 18.
Der er aftalt opdatering af ejendommens energimærkning efter renoveringen.

Ad. 4 Økonomi:
Intet

Ad. 5 Sager:

- a) Byfornyelsessagen afsluttet og vi afventer at kommunen godkender regnskabet.
- b) Afventer.
- c) Afventer.
- d) Afventer.
- e) Altanerne er færdige, udgifterne er gjort op og vi afventer lån fra Realkredit Danmark.
- f) Det mindste af byfornyelseslånene er opsagt og bliver betalt ud den 30. juni. Besparelsen på det store lån bliver ikke så stor som tidligere oplyst, så vi undersøger sagen nærmere inden der foretages noget her.

Ad. 6 Eventuelt

Ad. 7 Dato for næste møde.

Mandag den 16. juni 2016 klokken 19.00 hos Erna.