

A/B Margueritten
Ny Carlsberg Vej 16 – 20
1760 København V



København 1. august 2016

Referat fra A/B Marguerittens bestyrelsesmøde i Klubben mandag den 1. august 2016 klokken 17:00, tilstede: Bo, Peter Hjørnet, Peter Wolffbrandt og Jytte. Afbud fra Erna.

For referat: Bo Lütken Petersen

Dagsorden:

- 1) Godkendelse af dagsorden.
- 2) Godkendelse af referat.
- 3) Gensidig orientering.
- 4) Økonomi.
- 5) Sager.
 - a) Vedligeholdelsesplan
 - b) Undersøgelse for anvendelse af vedvarende energi i ejendommen
 - c) Udnyttelse af rummene under 16
 - d) Udskiftning til elektroniske vand- og varmemålere.
- 6) Eventuelt
- 7) Dato for næste møde

Ad. 1 Dagsorden
Godkendt.

Ad. 2 Referat fra sidste bestyrelsesmøde
Godkendt

Ad. 3 Gensidig orientering:
NCV 20, 4. th. har opsagt sig medlemskab og andelen er udbudt til den interne venteliste, når synsrapport og nøgletal er modtaget bliver den udbudt til den eksterne venteliste.

Ad. 4 Økonomi:
Endelig godkendelse af byggeregnskab for renoveringen er endnu ikke modtaget fra Københavns Kommune.

Ad. 5 Sager:

- a) Gaihede har opdateret vedligeholdelsesplanen og den er lagt ud på marguerittens.dk. Afventer stadig på en aftale med Kuben Management vedrørende besigtigelse af ejendommen med henblik på opdatering af energimærkningen. Gulvsliber er blevet bedt om at give tilbud på slibning og lakering af hovedtrapper.

- b) Afventer.
- c) Undersøgelse af omkostninger i forbindelse med etablering af et vandret betonlag i begge kældre under 16.
- d) Modtaget tilbud fra ISTA på udskiftning af varme- og vandmålere som bestyrelsen besluttede at acceptere.

Ad. 6 Eventuelt

Ad. 7 Dato for næste møde.
Mandag den 29. august 2016 klokken 17.00.