



Referat, bestyrelsesmøde i A/B Margueritten, den 17. august 2021 klokken 18.30 i foreningslokalet

Tilstede: Bo, Thorbjørn, Henrik

Afbud: Klemens, Lise

Referat: Bo

1. Godkendelse af dagsorden: Godkendt

2. Godkendelse af referat fra sidst:

Referater fra 6/5-21 og 1/6-21 er godkendt men ikke publiceret, findes på hjemmesiden.

3. Gensidig orientering:

Renovering af tagantenner færdig, på det gamle TV-stik er danske og svenske licenskanaler samt Boxer TV.

I vaskeriet er bælgen i maskine 1 skiftet på serviceaftalen.

Der er lagt grønne affaldsposer til fri afhentning i vaskeriet.

Vandskade i loftet NCV 18, 2. th. grundet utæt badeværelse hos overboen, forsikringen dækker ikke, men det undersøges om der er skader i strukturen.

NCV 16 2. th. er den 1. august 2021 overtaget af Jytte Haldrup og Mikael Rasmussen og NCV st. th. er solgt til nummer 3 på ventelisten Tor Flügge.

4. Økonomi:

Sjeldani har fejlagtigt betalt Ejendomsservice to gange 3.370,- kr. i maj måned samt betalt en faktura til TopDahl på 4.000,- kr. som ikke vedrører Margueritten. De 3.370,- kr. er returneret og de 4.000,- kr. forventes returneret snarest muligt.

5. Vedligeholdelsesplan:

Tagpap på taget er lappet

6. Sager:

a) Fugning af badeværelser

På baggrund af vandskaden i nummer 18 undersøges behovet for at få skiftet fuger som er mere end 5-6 år gamle i alle badeværelser og en samlet pris herfor.

7. Aktionsliste:

Revideret liste fremsendes til bestyrelsen

8. Eventuelt:

Gården rykkes for status på renovering

9. Dato for næste møde:

7. september 2021, kl. 17.00 i Klubben.