



A/B Margueritten
Ny Carlsberg Vej 16-20
1760 København V

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 20.10.20

Tilstede: Trine Middelbo Sørensen, Eva Tryti, Thorbjørn Isholm Petersen, Henrik Reimers og Lise Aamot Frandsen

Referent: Lise Aamot Frandsen

Dagsorden:

1. Dagsorden godkendt
2. **Vedligeholdelsesplan;** Igangværende planlægning af besøg af Gaihede som kommer ud og foretager 5 års tjek i ejendommen.
3. **Årsregnskab;** Igangværende kontakt til revisor mhp. udarbejdelse af årsregnskab.
4. Ved gennemgang af vores **fælles arbejdsliste** er følgende opgaver der mangler: Vægge og døre i opgangene afvaskes, værksted opryddes og fejes, regnvandsbrønde renses i gården, dykpumper tjekkes, trappe skakter opryddes og fejes. Meld gerne tilbage til bestyrelsen hvad du/i kan være ansvarlige for.
5. **Lejlighedssalg og ekstern venteliste;** Der har igen været to lejlighedssalg i Margueritten. og familie flytter ind i NCV 18, 1. th den 1. januar, hvor Siff og Martin flytter ud i et hus med lidt mere lys og luft. Tak for godt naboskab og held og lykke med jeres nye eventyr. Amalie Villesen flytter ind i NCV 20, 2. th den 15. december, hvor Gitte og August flytter ud og op på 3. Efter det seneste salg står der 43 på den eksterne venteliste. Husk - Margueritten skriver op på ventelisten igen i marts måned 2021.
6. **Hvepse;** Der har været et problem her i sensommeren på flere af vores lofte med hvepse, hvis der er nogen der har yderligere oplysninger om dette, kontakt bestyrelsen. Aktuelt er de vist i vinterhi. Til foråret må vi få en skadedysbekæmper ud hvis de kommer igen.
7. Næste bestyrelsesmøde 17/11 kl. 18.00.